


SEZNAM PŘÍLOH – STAVEBNÍ ČÁST

- D.1.1.1 - Technická zpráva
- D.1.2 - Půdorys 1. PP (stávající stav)
- D.1.3 - Půdorys 1. NP (stávající stav)
- D.1.4 - Půdorys 2. NP (stávající stav)
- D.1.5 - Půdorys 3. NP (stávající stav)
- D.1.6 - ŘEZ A – A a fotopohledy (stávající stav)
- D.1.7 - Půdorys 1. PP (stavební úpravy)
- D.1.8 - Půdorys 1. NP (stavební úpravy)
- D.1.9 - Půdorys 2. NP (stavební úpravy)
- D.1.10 - Půdorys 3. NP (stavební úpravy)
- D.1.11 - Půdorys střechy
- D.1.12 - ŘEZ A – A (stavební úpravy)
- D.1.13 - Pohled čelní – dvorní (stavební úpravy)
- D.1.14 - Pohled boční (stavební úpravy)

Vedoucí projektant	Zodpovědný projektant	Vypracoval	<div> architektura - technika inženýring - projekty Ing. Jaroslav VYTISK IČO : 477 45 495 Tel.: +420 / 777 333 065</div>	
Ing. Jaroslav VYTISK	Dle profesí	Ing. Jaroslav VYTISK		
Investor	ZPČ muzeum v Plzni, Kopeckého sady 357/2, 301 00, Plzeň			
Stavba - akce			Formátů A4	Stupeň projektu
PŘÍSTAVBA NOVÉHO VÝTAHU VE DVORNÍ ČÁSTI OBJEKTU ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI ZBOROVSKÁ 40, PLZEŇ				DSP
			Datum	Číslo zakázky
			03/2019	
			Obsah	
TECHNICKÁ ZPRÁVA – STAVEBNÍ ČÁST			Složka	Číslo výkresu
				D.1.1.1

D.1.1 Technická zpráva

A.	Účel objektu	3
B.	Zásady architektonického funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
C.	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	3
a.	Kapacity objektu	3
b.	orientace, oslunění, osvětlení	3
D.	Technické a konstrukční řešení objektu	3
a.	Výkopové/zemní práce	3
b.	Základové konstrukce	4
c.	Izolace spodní stavby	4
d.	Bourací práce	4
e.	Svislé konstrukce nosné	5
f.	Svislé konstrukce nenosné	5
g.	Vodorovné konstrukce nosné	5
h.	Vodorovné konstrukce nenosné	5
i.	Zastřešení	5
j.	Úpravy povrchů stěn	7
k.	Úpravy povrchů podlah	8
l.	Výplně otvorů	8
m.	Ostatní prvky PSV	8
n.	Dokončovací práce	9
E.	Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	9
F.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	10
G.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	10
H.	Dopravní řešení	10
I.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření	10
J.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	10

A. Účel objektu

Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení řeší přístavbu vnějšího (přistavěného) výtahu ke stávajícímu stavebnímu objektu ve vlastnictví Plzeňského kraje, který je v užívání Západočeského muzea v Plzni. Objekt je částečně podsklepený, má tři nadzemní podlaží a využitý půdní prostor. Výtah je primárně uvažován pro dopravu vykopávek a exponátů. Nástup do výtahu bude ze dvora objektu, kam je možné zajet dopravními prostředky a bude obsluhovat tři nadzemní podlaží objektu (1. NP, 2. NP a 3. NP). Stavba bude provedena na pozemku s p.č. 1, k.ú. Doudlevec, obec Plzeň. Pozemek je ve vlastnictví Plzeňského kraje a v užívání Západočeského muzea v Plzni.

Účel objektu se přístavbou výtahu nemění a stále je určen pro další využívání Západočeským muzeem v Plzni.

B. Zásady architektonického funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Nová přístavba výtahu (výtahové šachty) bude přisazena ke stávajícímu objektu na celou plochu (šířku a výšku) a to ze dvou stran (u jihozápadního konce chodby a severovýchodním rohu sociálního zařízení). Pro výstavbu výtahové šachty bude využit prostor proluky mezi jižní částí objektu v prostoru u sociálního zařízení a pozdější přízemní přístavbou ve dvorní části objektu, která je přistavěna k západní fasádě (chodbovému traktu).

Materiálové a barevné řešení vychází z původní z původního objektu tak, aby byl zachován podobný architektonicko – stavební ráz stavby.

C. Kapacity, užité plochy, obestavěné prostory zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

a. Kapacity objektu

Objekt – stávající hala :

Zastavěná plocha přístavby:	1616 m ² (včetně nádvoří)
Počet nadzemních podlaží v objektu:	3 + půdní vestavba
Počet podzemních podlaží v objektu:	1 (částečně podsklepeno)

Objekt – nová přístavba:

Zastavěná plocha přístavby:	6,4 m ²
Počet nadzemních podlaží v objektu:	3
Počet podzemních podlaží v objektu:	0
Užitná plocha celé nové přístavby:	3,7 m ²

b. Orientace, oslunění, osvětlení

Neřeší se – jedná se o vyzdívanou výtahovou šachtu bez nutnosti denního osvětlení a oslunění. Denní osvětlení a oslunění chodeb se nezhoršuje vzhledem k tomu, že v chodbách, kam ústí výstupy z výtahu jsou další okna. Denní osvětlení před síně a WC kabin v místech, kde se zazdíávají stávající úzká okna se rovněž výrazně nezhoršuje, neboť mezi před síní a WC a mezi WC vzájemně jsou příčky výšky pouze 2,1m.

D. Technické a konstrukční řešení objektu

a. Výkopové/zemní práce

Před zahájením stavebních prací bude nutné provést rozbítí a vytěžení stávající betonové plochy v prostoru zastavěné plochy budoucí výtahové šachty. **Výkopové práce** pro založení budoucí výtahové šachty **budou prováděny** strojně (ideálně malým rypadlem do 3,5 t na pásovém podvozku) **s maximální opatrností !!!** V prostoru budoucích základů se mohou nacházet staré konstrukce, staré (i funkční) inženýrské sítě, o kterých se nemusí vědět a jejich existence se nepodařilo v úrovni zpracovávání projektové dokumentace ani při vynaložení maximální odborné péče zjistit, ani dokázat ... Rovněž není známa hloubka založení okolních stavebních konstrukcí, což se nepodařilo v úrovni zpracovávání projektové dokumentace ani při vynaložení maximální odborné péče prokazatelně zjistit. Z tohoto důvodu je nutné, aby zemní práce prováděl zkušený strojník a u provádění výkopových prací byl po celou dobu přítomen stavbyvedoucí – autorizovaná osoba pro pozemní stavby ! V případě zjištění jakýchkoli anomálií (malé hloubky založení stávajících okolních stavebních konstrukcí, či zjištění tras inženýrských sítí v tomto prostoru, zjištění

jiných starých stavebních konstrukcí např. jímek), budou práce neprodleně zastaveny, konstrukce bezpečně a staticky zajištěny a přizván projektant prostřednictvím investora.

Z tohoto důvodu důrazně doporučuji investoraovi (zadavateli) objednání autorského dozoru u zpracovatele projektové dokumentace !

Doporučený postup prací :

- Vybourání a odvoz materiálu ze stávající betonové plochy pod a před budoucí výtahovou šachtou (až k tělesu dvorní vpusti – opatrně).
- Před zahájením provádění zemních prací je nutno vytyčit vedení veškerých současných podzemních vedení.
- Ve čtyřech záběrech dlouhých max. 1,2 m provést podezdění základů stávající přízemní dvorní přístavby (případně i nepodsklepené části stávajícího objektu pokud bude zjištěna základová spára zjištěna v hloubce menší než - 2,850 m) na výškovou úroveň do min. - 2,850 m. Je pravděpodobné, že při výkopech (po záběrech) pro podezdění základů stávající přístavby se minimálně v části výkopů narazí na stávající potrubí kanalizačního profilu 1 – 1'. Pod budoucí výtahovou šachtou by se mělo potrubí profilu 1 – 1' nacházet ve větší hloubce než -2,850 m. Výkop pro výměnu kanalizačního potrubí profilu 1 – 1' provádět v minimální možné šířce, aby nedošlo k načechrání větší plochy základové spáry pod výtahem, než je bezpodmínečně nutné !!!
- Výkop pro položení nového potrubí profil 1 – 1' podkopat o 300 mm pod budoucí úroveň dna potrubí pro provedení kvalitního pískového podsypu nového potrubí !!!
- Po položení potrubí provést kvalitní pískový podsyp, obsyp a zásyp !!! Maximální velikost zrna písku je 8 mm a nesmí v něm být ostrohranné kamenivo !!! Pokud bude dodavatel používat pro podložení potrubí jakékoli podložky při rektifikaci spádu, je bezpodmínečně nutné je při podpískování vyjmout !!!
- Při úpravách kanalizace v 1. PP stávajícího objektu bude nutné vyříznout (vybourat) část stávající betonové podlahy v rozsahu výměny kanalizačního potrubí a ručně provést výkopové práce.

Posledních min. 300 mm nad budoucí základovou spárou ve výškové úrovni -2,850 m dokopat svahovou lžící bagru, aby nedošlo k načechrání zeminy v budoucí základové spáře zuby podkopové lžice a tím i ke ztrátě únosnosti zeminy v základové spáře !!!

b. Základové konstrukce

Zakládání stavby bude realizováno ve výkopové jámě (která bude muset být zajištěna na základě zjištěných hloubek založení sousedních stávajících stavebních konstrukcí při provádění výkopových prací). Základové konstrukce výtahové šachty budou provedeny podle výkresové části projektové dokumentace (architektonicko stavební i stavebně konstrukční části). Bude se jednat o hutněný šterkový násyp na vyrovnání základové spáry, betonovou desku tl. 300 mm (podkladní beton) z C16/20 X0. Prohlubeň (spodní dojezd) výtahové šachty tl. 300 mm (dno i stěny) bude provedena monoliticky z vázané výztuže a vodotěsného betonu c 30/37 XC2 s průsakem max. 50 mm dle ČSN EN 12 390-8. Do stěn prohlubně bude vytaženo vytrnování a pracovní spára mezi dnem a stěnami bude těsná (utěsněno pomocí těsnících plechů nebo dvojité osazeným bentonitovým bobtnavým páskem). **Nutno striktně dodržet stavebně konstrukční část !!!**

Stěny základové vany výtahové šachty budou vytaženy 200 mm nad okolní terén. Plocha od vstupu do výtahu z dvorní stanice bude vyspádována směrem od výtahové šachty ve spádu 5% až 8%. Projektová dokumentace v tomto případě vychází ze statického výpočtu a statického řešení konstrukce výtahové šachty.

c. Izolace spodní stavby

Izolace spodní stavby výtahové šachty bude řešena vodostavebním (vodotěsným) železobetonem s průsakem max. 50 mm dle ČSN EN 12 390-8. Vzhledem k nutnému rozdělení betonáže z technologického hlediska na dva záběry (dno a stěny) je **nutné použít do pracovní spáry dvojité těsnící profil** (např. těsnící plechy, nebo bobtnající bentonitový pásek). Použitý těsnící materiál musí být určen (informacemi v technickém listě a prohlášením o shodě) k těsnění styků betonových a železobetonových konstrukcí proti zemní vlhkosti i tlakové vodě !

d. Bourací práce

V rámci plánované přístavby nové výtahové šachty bude nutné v potřebném minimálním rozsahu provést odsekání stávajících ozdobných patrových, podokenních a nadokenních říms. V ploše fasády hlavní budovy, která obaluje prostor chodby, do které ústí výtahové dveře v jednotlivých patrech, budou římsy odstraněny na celou šířku výtahové šachty (šetrně – tak, aby nemusely být k novým konstrukcím pracně dopojovány). V prostoru napojení průčelní zdi

výtahové šachty na zdivo v prostoru sociálního zařízení budou proříznuty a odsekány stávající římsy pouze v tloušťce tohoto zdiva (300 mm). Bourací práce budou prováděny i při vybourání stávajícího betonu (stávající zpevněné plochy).

Plocha bourané betonové plochy je 12 m², při předpokládané tl. prostého betonu 0,2 m.

e. Svislé konstrukce nosné

Nová přístavba vnějšího výtahu – výtahové šachty bude provedena ze železobetonového zdiva. Šachta bude postupně vyzdívána z bednicích dílců tl. 300 mm, armována a betonována po záběrech dle stavebně – konstrukční části projektové dokumentace a dle schváleného technologického postupu. Nová výtahová šachta bude od stávajících stavebních konstrukcí oddílována dilatační mezerou nebo spárou tl. min. 20 až 30mm. V prostoru napojení stěn výtahové šachty na stávající stěny, budou tyto vyplněny pružným materiálem (např. polystyrenem) a překryty vhodnou dilatační lištou, která zabráni vypraskávání povrchových úprav na fasádě v napojení původních a nových stavebních konstrukcí. To se týká i obvodu výtahových dveří ústících do jednotlivých podlaží apod..

Vzhledem k tomu, že se při tvorbě projektové dokumentace vycházelo z konkrétních podkladů a požadavků konkrétního dodavatele výtahu, nemusí být na základě výsledků výběrového řízení na dodavatele výtahové technologie projektové podklady této projektové dokumentace přesné a aktuální ! Před zahájením výstavby je zhotovitel stavební části povinen s vybraným dodavatelem výtahu podrobně projít projektovou dokumentaci a případné odlišnosti v požadavcích na stavební připravenost, (rozměry výtahové šachty, polohy a velikosti otvorů, kotevní body, zatížení, příklady elektro apod.) upravit dle požadavků vybraného dodavatele výtahu a zapracovat do projektové dokumentace skutečného provedení stavby !

f. Svislé konstrukce nenosné

Neřeší se.

g. Vodorovné konstrukce nosné

Nová přístavba vnějšího výtahu (výtahové šachty) ve dvorní části objektu Zborovská 40 bude provedena jako železobetonová konstrukce provedená z bednicích dílců, proarmovaná a probetonovaná. Nad dveřními otvory budoucích vstupů do výtahu budou osazeny ocelové válcované nosníky I120 dle specifikace ve výkresové části projektové dokumentace. Ocelové válcované nosníky dle specifikace ve výkresové části projektové dokumentace (počet a profily) budou osazeny i do otvorů ve stávajícím zdivu (obvodové zdivo chodby v jednotlivých podlažích). Stropní nosná konstrukce výtahové šachty bude železobetonová (ztracené bednění – trapézový plech), provedená dle zákresu a popisu ve výkresové části projektové dokumentace (stavební a konstrukční část).

Výškové uspořádání střešní konstrukce bude navrženo tak, aby dešťové vody ze střešního pláště mohly být spádově svedeny do nového dešťového svodu umístěného nově zcela mimo prostor nové výtahové šachty.

Řešení všech nosných konstrukcí bude provedeno na základě podkladů ze statické části a statického výpočtu.

h. Vodorovné konstrukce nenosné

Neřeší se.

i. Zastřešení

Skladba zastřešení :

- hydroizolační živичný modifikovaný pás vrchní pro střechy s polyesterovou výstužnou rohoží a posypem (natavitelný).
- samolepící modifikovaný asfaltový pás spodní pro hydroizolaci plochých střech složených z více vrstev asfaltových pásů
- spádové klíny EPS + kotevní materiál
- EPS tl. 100 mm + kotevní materiál
- parozábrana - vhodný modifikovaný asfaltový pás
- vhodná asfaltová penetrace za studena (na kov, zdivo, beton, omítku apod.)
- železobetonová stropní deska tl. 150 mm (provést dle stavebně konstrukční části !)
- trapézový plech (nenosný - pouze ztracené bednění)

Minimální technické požadavky na důležité konstrukce střechy :

Hydroizolační živичný modifikovaný pás vrchní pro střechy s polyesterovou výztužnou rohoží a posypem (natavitelný) :

tloušťka	4,5 mm
ochrana proti radonu	ne
typ asfaltu	modifikovaný
výztužná vložka	polyesterová rohož vyztužená
ohebnost za nízkých teplot	-25 °C
balení	7,5 m ²
šířka	1 m
délka	7,5 m
barva	šedá
plošná hmotnost	5,5 kg/m ²
počet rolí na paletě	20
aplikace	natavit
odolnost proti protrhávání příčně	400 (+/- 100) N
odolnost proti protrhávání podélně	300 (+/- 100) N
pevnost v tahu podélně	900 (+/- 250) N/50 mm
pevnost v tahu příčně	800 (+/- 250) N/50 mm
plošná hmotnost vložky	190 g/m ²
reakce na oheň	třída E
tažnost podélně	50 (+/-10) %
tažnost příčně	50 (+/-10) %

Samolepicí modifikovaný asfaltový pás spodní pro hydroizolaci plochých střech složených z více vrstev asfaltových pásů :

tloušťka	3,0 mm
faktor difuzního odporu	29000
ochrana proti radonu	ne
typ asfaltu	modifikovaný
výztužná vložka	skleněná tkanina
ohebnost za nízkých teplot	-20 °C
balení	10 m ²
šířka	1 m
délka	10 m
plošná hmotnost	3,7 kg/m ²
počet rolí na paletě	20
aplikace	samolepicí
odolnost proti protrhávání příčně	300 (+/-100) N
odolnost proti protrhávání podélně	400 (+/-100) N
pevnost v tahu podélně	900 (+/- 250) N/50 mm
pevnost v tahu příčně	1100 (+/-200) N/50mm

plošná hmotnost vložky	200 g/m ²
reakce na oheň	třída E
tažnost podélně	12 % (+/-5 %)
tažnost příčně	12 % (+/-5 %)

parozábrana - vhodný modifikovaný asfaltový pás :

tloušťka	4 mm
faktor difuzního odporu	370000
ochrana proti radonu	ne
typ asfaltu	modifikovaný
výztužná vložka	al fólie kaširovaná skleněnými vlákny
ohebnost za nízkých teplot	-15 °C
balení	7,5 m ²
šířka	1 m
délka	7,5 m
plošná hmotnost	4,27 kg/m ²
počet rolí na paletě	20
aplikace	natavit
odolnost proti protrhávání příčně	150 (+/-50) N
odolnost proti protrhávání podélně	150 N (+/-100 N)
pevnost v tahu podélně	400 N/50mm
pevnost v tahu příčně	200 N/50mm
reakce na oheň	E
tažnost podélně	4 (+/-2) %
tažnost příčně	4 (+/-2) %

j. Úpravy povrchů stěn

Povrchy vnitřní

Vnitřní povrchy konstrukcí stěn výtahové šachty budou opatřeny omítkou a štukovou omítkou s použitím sklotextilní síťoviny - perlinky (neplatí pro ventilační světlík, ten bude ponechán z rezného železobetonového zdiva – bednicích dílců). **Pozor na založení rozměrů výtahové šachty !!! Světlé rozměry šířky a délky výtahové šachty vyznačené v grafické části PD jsou po provedení povrchových úprav ! To samé platí i pro rozměry stavebních otvorů vstupů do výtahu !** Povrchy nových vnitřních stěn stávajícího objektu vzniklé dozdiváním nových konstrukcí, nebo s nutností začistění po bouracích pracích budou opatřeny jádrovou omítkou a štukem.

Povrchy vnější

Vnější povrchy zděných konstrukcí (nové výtahové šachty) budou opatřeny kontaktním fasádním zateplovacím systémem v tloušťce 120 mm a fasádní omítkou s použitím sklotextilní síťoviny – perlinky. Barevnost nové fasády bude přizpůsobena původnímu objektu. Sokl výtahové šachty bude opatřen stěrkovou střednězrnou dekorativní omítkou v šedočerném melíru a to tak, aby se odstínem přibližovalo okolnímu kamennému soklu.

Při provádění fasády nad stávající sousední jednopodlažní přístavbou není nožné stavět lešení na střešní konstrukci tohoto přízemního objektu !!!

Malby

Výmalba uvnitř výtahové šachty bude bílá. Výmalba nových omítnutých zděných a stávajících začistěných zděných konstrukcí po stavebních úpravách bude přizpůsobena stávajícím malbám. Prostory sociálního zařízení, kde se budou provádět zazdívky oken včetně zednického začistění, budou vymalovány celé.

Obklady

Obklady budou doplněny v prostoru zazděných oken v sociálním zařízení do výšky stávajících obkladů (cca 2 m). Bude provedeno z bělinových obkladů bílých.

k. Úpravy povrchů podlah

V prostoru výtahu bude nášlapná vrstva provedená z vinilu s protiskluzností R12 (důvodem je vstup do výtahu z vnějšího prostředí s možností nanesení vody a sněhu na podlahu kabiny).

Keramické dlažby na chodbě budou po čas stavebních prací ochráněné proti poškození například OSB deskami. Nové podlahy vzniklé v jednotlivých podlažích v tloušťce původního i nového zdiva budou opatřeny sliutou keramickou dlažbou. V dilatační spáře mezi stávajícím obvodovým zdivem původního objektu a zdivem nové výtahové šachty musí být ve všech podlažích osazena vhodná dilatační lišta (po celém obvodu otvorů)!

Povrch betonové desky před vstupem do výtahu ze dvora objektu bude provedený jako „hrubý vymetaný beton“. V tloušťce betonové desky budou osazeny elektrické topné odporové kabely spínané teplotním čidlem a s možností úplného vypnutí spínačem.

l. Výplně otvorů

Vstupní dveře do výtahu ve všech podlažích i ze dvora objektu budou součástí dodávky technologie výtahu. Vzhledem k tomu, že se při tvorbě projektové dokumentace vycházelo z konkrétních podkladů a požadavků konkrétního dodavatele výtahu, nemusí být na základě výsledků výběrového řízení na dodavatele výtahové technologie projektové podklady této projektové dokumentace přesné a aktuální ! Před zahájením výstavby je zhotovitel stavební části povinen s vybraným dodavatelem výtahu podrobně projít projektovou dokumentaci a případné odlišnosti v požadavcích na stavební připravenost, (rozměry výtahové šachty, polohy a velikosti otvorů, kotevní body, zatížení, příklady elektro apod.) upravit dle požadavků dodavatele výtahu a zpracovat do projektové dokumentace skutečného provedení stavby !

Rozměry a velikosti otvorů ubourávaných, dozdívaných i zazdívaných v původním zdivu jsou prokótovány v grafické části projektové dokumentace.

m. Ostatní prvky PSV

Zámečnické výrobky :

Jedná se většinou o kotevní a upevňovací prvky, které budou převážně souviset s případnými dodatečnými požadavky dodavatele technologie výtahu na stavební připravenost. Dále budou použity zámečnické konstrukce pro kotvení nosné spádové konstrukce střešního pláště. Dále bude osazen montážní nosník pro technologii výtahu.

Nad vstupem do výtahu ze dvora objektu bude proveden typový skleněný přístřešek minimálního rozměru 1500 x 1000 mm s okapničkou. Nutno kotvit do stěnové konstrukce výtahové šachty před provedením zateplení fasády min. přes pomocné profily.

Klempířské výrobky :

Střešní plášť výtahové šachty bude proveden jako zateplený s dvojvrstvou živičnou krytinou. Po stranách bude vytažena pod oplechování stávající atiky na obvodovém zdivu nad prostory stávajícího sociálního zařízení a pod oplechování nové atiky provedené na zdivu výtahové šachty ze strany přilehlé ke stávající jednopodlažní přístavbě. V nejvyšším místě střechy nad výtahovou šachtou (přilehlé pod podstřešní římsu stávajícího hlavního objektu) bude živičná krytina vytažena pod klasickou lištu oplechování (ukončení živičné krytiny u zdiva).

Stávající střešní svod jdoucí v rohu stávajícího objektu (v prostoru budoucí ventilační šachty) bude zrušen a nově převeden po střeše nad výtahovou šachtou a nově sveden po fasádě stávajícího objektu dle vyznačení v PD. Dešťový svod bude proveden z materiálu – ocelová plech pozinkovaný tl. min 0,7 mm. V šikmé části nad střechou nové výtahové šachty bude kotven po 0,5 m do stávající atiky. Ve svislé části bude kotven

po 1 m do stávajícího zdiva. Do tohoto svodu bude napojen v jeho svislé části i svod (\varnothing 100) z nového žlabu (RŠ 330 mm) osazeného na výtahové šachtě.

Odvětrávání prostoru ventilační šachty bude prováděno větrnou ventilační turbínou profil 200 mm.

Ochranné prvky :

Vzhledem k práci ve výšce při výstavbě výtahové šachty, nosné stropní konstrukce, zastřešení a klempířských konstrukcích, je nutné provést staticky návrh kotevního bodu pro zachycení volného pádu ideálně do nosné obvodové stěnové konstrukce stávajícího objektu v prostoru těsně pod střešní římsou.

Ostatní prvky – větrání sociálního zařízení, sprch a úklidových komor :

Větrání stávajících prostorů sociálního zařízení, ve kterých byly z důvodu budování výtahové šachty zazděny okenní otvory bude provedeno následovně :

- Větrání stávajících kabin WC ve všech podlažích bude prováděno zbylými okny bez nutnosti realizace mechanického větrání. K tomuto řešení je možné přistoupit z toho důvodu, že příčky mezi jednotlivými záchody i mezi předsíní a záchody jsou vysoké pouze 2,1 m (celková výška místností je cca 3,2m). Jedno nepřímě větrané WC je tedy možno přímo větrat přes okna v rohovém WC, nebo přes okno v předsíni WC.
- Větrání úklidové komory v 1. NP a 3. NP bude realizováno přes ventilační mřížku s možností jejího uzavření, která bude zazděna a průduch rozm. 300 x 300 mm vynechán pod stávajícím překladem nově zazdívajícího okenního otvoru v úklidové komoře.
- V předsíni sprchového koutu ve 2. NP a sprše 3. NP stávajícího sociálního zařízení bude osazen odtahový ventilátor (profil odtahového potrubí 100 mm). Odtahové potrubí ventilátoru bude zazděno pod stávajícím překladem nově zazdívajícího okenního otvoru v předsíni sprchového koutu. Spínání ventilátoru bude napojeno na osvětlení prostoru s min. 10 min trvajícím doběhem. Osazené ventilátory musí svým elektrickým krytím odpovídat prostředí, ve kterém jsou umístěny a musí být zajištěna ochrana přes proudový chránič.
- Na střešní konstrukci nad odvětrávacím „světlíkem“ (podél stěny přilehlé ke stávajícímu sociálnímu zařízení) bude umístěna samočinná ventilační turbína prof. sacího potrubí 300 mm, která bude působením větru na hlavici turbíny prostor neustále odvětrávat. Ve spodní části větracího „světlíku“ vedle dvorních dveří do výtahu bude uzavíratelná ventilační mřížka rozm. 200 x 200 mm.
- Odvětrání výtahové šachty bude provedeno pod nosnou stropní konstrukcí ve stěně nad stávající přízemní přístavbou. Rozměr větracího průduchu s mřížkou a dešťovou clonou je 300 x 300 mm.

n. Dokončovací práce

Vně objektu nové přístavby vnějšího výtahu bude provedena betonová přístupová plocha. Ostatní dokončovací práce PSV dle použitých stavebních technologií

Skladba betonové zpevněné plochy před vstupem do výtahu ze dvora :

- Betonová deska tl. 200 mm, vyztužená kari sítí 8 x 150 x 150, k níž budou přikotveny elektrické odporové topné kabely. Povrch desky „hrubý vymetaný beton“
- Vibrovaný štěr (fr. 0- 32) – ŠV - 150 mm
- Vibrovaný štěr (fr. 32/64) – ŠV - 200 mm
- Hutněná pláň (rostlý terén)

E. Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Objekt výtahové šachty nebude vytápěn. Nová přístavba vnějšího výtahu – výtahové šachty bude provedena ze železobetonového zdiva. Šachta bude postupně vzdávána z bednicích dílců tl. 300 mm, armována a betonována po záběrech dle schváleného technologického postupu. Vnější povrchy zděných konstrukcí (nové výtahové šachty) budou opatřeny kontaktním fasádním zateplovacím systémem v tloušťce 120 mm a fasádní omítkou s použitím sklotextilní síťoviny – perlinky. Vstupní dveře do výtahu zajišťuje dodavatel výtahu.

F. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Zakládání stavby bude realizováno ve výkopové jámě (která bude muset být zajištěna na základě zjištěných hloubek založení sousedních stávajících stavebních konstrukcí při provádění výkopových prací). Základové konstrukce výtahové šachty budou provedeny podle výkresové části projektové dokumentace. Bude se jednat o hutněný štěrková násyp, betonovou desku a vodotěsnou železobetonovou vanu spodního dojezdu výtahu. Stěny základové vany výtahové šachty budou vytaženy 200 mm nad okolní terén. Bude provedeno na základě statického výpočtu. Řešeno ve stavebně konstrukční části projektové dokumentace (DSP).

Je nutno upozornit na skutečnost, že v prostoru budoucích základů výtahové šachty se mohou nacházet staré stavební již nevyužívané stavební konstrukce, staré (nevyužívané, či doposud využívané) inženýrské sítě, které nejsou známy, nejsou zaneseny v dostupné dokumentaci stavby a nebylo je možné zjistit v době přípravy projektové dokumentace ani při vynaložení maximální odborné péče.

G. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Navrhovaná přístavba vnějšího výtahu ke stávajícímu objektu nebude sloužit pro účely výroby, ani skladování nebezpečných či škodlivých látek. Její negativní vliv na životní prostředí je nulový.

H. Dopravní řešení

Napojení zpevněných ploch dvora pozemku na veřejnou dopravní infrastrukturu je stávající, je zkolaudováno a dlouhodobě v provozu.

I. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření

Podle zákona 263/2016 Sb. – atomový zákon a Vyhl. 307/2002 Sb. SÚJB O radiační ochraně, není nový výtah obytnou ani pobytovou místností z hlediska krátkodobosti pobytu pracovníků ve vnitřním prostředí stavby. Výtahová šachta je průběžně odvětrávána.

J. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace byla zpracována v souladu s obecně technickými podmínkami na výstavbu a s dalšími obecně závaznými předpisy, které se týkají navrhování a užívání staveb.